



Stadt gestalten. Zukunft bauen. Gemeinsam für Königs Wusterhausen.

Mit rund 40.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ist Königs Wusterhausen die größte Stadt im Landkreis Dahme-Spreewald. Südöstlich der Bundeshauptstadt gelegen und in unmittelbarer Nähe des Flughafens Berlin Brandenburg überzeugt die Stadt durch ihre hervorragende Verkehrsanbindung in alle Richtungen. Königs Wusterhausen vereint die Vorteile urbanen Lebens mit hoher Lebensqualität, moderner Infrastruktur und einer naturnahen Umgebung.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine zielstrebige und entscheidungsfreudige Persönlichkeit als



Dezernentin * Dezernent Bauen und Stadtentwicklung (w/m/d)

Die Stelle ist unbefristet und in Vollzeit zu besetzen. Die Besetzung erfolgt zunächst als Führung auf Probe. Die Vergütung erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen nach Entgeltgruppe 15 TVöD. Die Übernahme verbeamteter Bewerberinnen und Bewerber ist möglich.

Sofern ein unmittelbarer Wechsel aus dem öffentlichen Dienst erfolgt, kann die zuvor erworbene Stufe ganz oder teilweise anerkannt werden.

Ihre Kernaufgaben

- ▶ Leitung und Steuerung des Dezernats mit Verantwortung für das Bauamt sowie das Amt für Stadtentwicklung inklusive der zugehörigen Sachgebiete
- ▶ Entwicklung und Umsetzung kommunaler Fachstrategien, Leitbilder und Zukunftsvisionen sowie Federführung bei Stadtentwicklungskonzepten
- ▶ Mitgestaltung der strategischen Ausrichtung der Stadtverwaltung und Implementierung eines zielorientierten Steuerungssystems im Dezernat
- ▶ Repräsentation und Interessenvertretung der Kommune gegenüber dem Landkreis, dem Land, benachbarten Städten und Gemeinden sowie Unternehmen, Verbänden und Vereinen
- ▶ Strategisches Management zukunftsrelevanter Themenfelder wie Klimaschutz, nachhaltige Mobilität und kommunales Liegenschaftsmanagement
- ▶ Motivierende Führung der aktuell 187 Mitarbeitenden

Unsere Anforderungen

- ▶ Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium (Master/Diplom/Staatsexamen), vorzugsweise aus den Bereichen Stadt- und Raumplanung, Städtebau, Hochbau oder Architektur bzw. Verwaltungs- oder Rechtswissenschaften mit einschlägiger Erfahrung im Aufgabenbereich
- ▶ Mehrjährige einschlägige Beruf- und Führungserfahrung in einer Verwaltung oder vergleichbaren Organisation
- ▶ Kenntnisse der Verfahrens- und Entscheidungsstrukturen in einer Kommunalverwaltung
- ▶ Kenntnisse der für das Dezernat relevanten Rechtsgrundlagen (BGB, Kommunalrecht, Verwaltungsrecht, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Planungsrecht)
- ▶ Souveräner Umgang mit kommunalpolitischen Gremien und Spitzenverbänden

Als gestaltungsmotivierte Führungspersönlichkeit mit Weitblick wissen Sie, worauf es wirklich ankommt, um das Dezernat für Bauen und Stadtentwicklung strategisch, leistungsorientiert, wirtschaftlich und bürgernah zum Wohle der Einwohnerinnen und Einwohner der Stadt Königs Wusterhausen zu führen. Sie verfügen über ein gutes Verständnis der einschlägigen Gesetzgebungsverfahren und der Förderprogrammatik der staatlichen Ebenen sowie von Entscheidungen der Landes-, Bundes- und EU-Institutionen. Auf dieser Basis bereiten Sie tragfähige Grundsatzentscheidungen der Verwaltungsleitung vor. Mit der Bürgermeisterin, den weiteren Dezernentinnen und Dezernenten sowie der Stadtverordnetenversammlung arbeiten Sie dabei eng und vertrauensvoll zusammen. Ausgeprägte strategische und konzeptionelle Fähigkeiten, Management-Qualitäten und ein hohes Maß an Teamorientierung runden Ihr Profil in idealer Weise ab.

Die Stadt Königs Wusterhausen bietet Ihnen eine abwechslungsreiche und herausgehobene Position mit Gestaltungsspielraum und hoher Außenwirkung in einem modernen Arbeitsumfeld inklusive der Möglichkeit des mobilen Arbeitens.

Sie profitieren von einer betrieblichen Altersvorsorge, vielfältigen und individuellen Fortbildungsmöglichkeiten sowie attraktiven Angeboten unseres Gesundheitsmanagements, darunter auch die Option auf Fahrradleasing.

Die Stadt Königs Wusterhausen engagiert sich für Chancengleichheit.

Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Raza Hoxhaj, Rebecca Engels oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte **bis zum 24.08.2025** über die **zfm-Jobbörse** unter www.zfm-bonn.de/jobboerse zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!