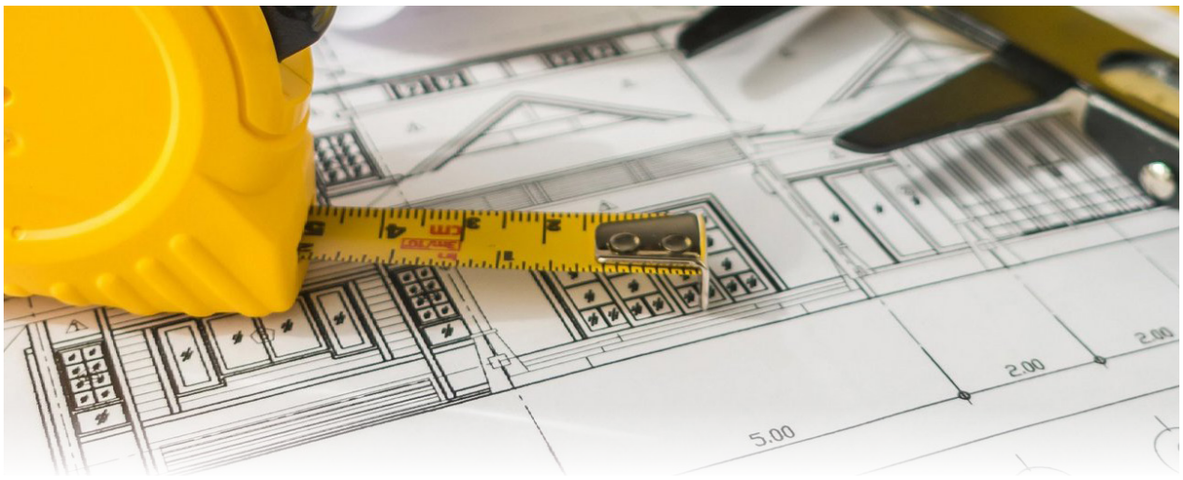

Sie nehmen eine zentrale Rolle in der Stadtentwicklung Wülfraths ein!

Stadt **Wülfrath**

Wülfrath im Kreis Mettmann – idyllisch gelegen mit rund 22.000 Einwohnerinnen und Einwohnern – vereint Natur und Stadtleben, zentral zwischen Düsseldorf, Essen und Wuppertal. Die Bewohnerinnen und Bewohner schätzen die hohe Wohnqualität: die historische Altstadt mit ihren Fachwerkhäusern, attraktive Ortsteile in ruhiger Umgebung, ein gutes Angebot an Schulen und Kindergärten sowie eine lebendige Gemeinschaft mit vielfältigen aktiven Vereinen machen Wülfrath besonders attraktiv für Familien.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine gestaltungsmotivierte Führungspersönlichkeit als

Dezernentin / Dezernent (w/m/d) für Planen und Bauen

Diese verantwortungsvolle Position ist nach EG 15 TVöD (ggf. zzgl. Fachkräftezulage) bzw. A 15 LBesG NRW bewertet und wird unbefristet in Vollzeit besetzt.

In dieser Funktion berichten Sie direkt an den Bürgermeister und sind Teil des Verwaltungsvorstands. Sie übernehmen die Leitung des gesamten Baudezernats mit den Bereichen Hochbau und Technisches Gebäudemanagement, Kaufmännisches Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Planungsamt, Bauaufsicht sowie Tiefbauamt einschließlich städtischem Baubetriebshof und dem städtischen Friedhof.

Ihre Kernaufgaben

- Verantwortungsvolle Leitung und strategische Weiterentwicklung des Dezernats unter Berücksichtigung rechtlicher, fachlicher und wirtschaftlicher Aspekte
- Zukunftsorientierte Fortführung der positiven städtebaulichen Entwicklung der Stadt sowie Erhaltung und Erneuerung der Straßen und Liegenschaften
- Enge Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung zur Verbesserung der Standortbedingungen für Unternehmen
- Motivierende und wertschätzende Führung der derzeit etwa 100 Mitarbeitenden im Dezernat
- Vertretung des Dezernats in den kommunalen Gremien, Nachbarkommunen, im Kreis und kreisangehörigen Städten, Bezirksregierung und Ministerien sowie gegenüber Bürgerinnen und Bürgern und Medienvertretern

Unsere Anforderungen

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium in Stadt- und Regionalplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Geographie (Schwerpunkt Regionalplanung/ Städtebau) oder einer vergleichbaren Fachrichtung
  oder
- Abgeschlossenes Fachhochschulstudiums in Verbindung mit dem Erwerb gleichwertiger Fähigkeiten und Erfahrungen (sonstiger Beschäftigter im Sinne des TVöD)
  oder
- Die Befähigung zum höheren bautechnischen Dienst (Laufbahngruppe 2, 2. Einstiegsamt)
- Mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung im technischen Bereich einer öffentlichen Verwaltung oder vergleichbare Kompetenzen und Erfahrungen in der freien Wirtschaft
- Fundierte Kenntnisse in mindestens einem Verantwortungsbereich sowie idealerweise im kommunalen Haushalts-, Kosten- und Leistungsrecht
- Hohes Maß an Überzeugungskraft, Verhandlungs- und Entscheidungsstärke
- Ausgeprägte strategisch-konzeptionelle Fähigkeiten in Verbindung mit einer hohen Handlungsorientierung

Als kommunikationsstarke Führungskraft gelingt Ihnen aufgrund Ihrer Empathie und Kontaktfähigkeit eine vertrauensvolle und konstruktive Zusammenarbeit mit politischen Gremien, Verwaltung, Bürgerschaft und Unternehmen. Darüber hinaus vertreten Sie souverän die kommunalen Interessen bei großen Infrastrukturprojekten und anderen Projekten mit hoher Komplexität und/oder kommunaler Bedeutung.

Als moderne und attraktive Arbeitgeberin bieten wir unter anderem eine Jahressonderzuwendung, Leistungszulage sowie eine betriebliche Altersvorsorge und Krankenzusatzversicherung für tariflich Beschäftigte. Darüber hinaus zeichnet uns ein kollegiales Miteinander mit ausgeprägtem Teamgedanken und kurzen Entscheidungswegen aus. Unsere unbefristete Vollzeitstelle verbindet Sicherheit mit einem Arbeitsumfeld mit großem Gestaltungsspielraum

Die Stadt Wülfrath fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Wir streben an, dass sich die gesellschaftliche Vielfalt der Region auch bei den Beschäftigten widerspiegelt und begrüßen deshalb Bewerbungen von qualifizierten Personen, unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung, Geschlecht oder sexueller Identität. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Sanny Martinez, Gianna Forcella oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte **bis zum 09.11.2025** über die **zfm-Jobbörse** unter **www.zfm-bonn.de/jobboerse** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!