



Altstadtquartier.

Neu gestalten.

SEGA

Sie haben Lust, die Zukunft eines kommunalen Unternehmens und der Stadt Aachen mitzugestalten!

Innovationsfreudig und traditionsbewusst, weltoffen und nahbar – das UNESCO-Welterbe Aachener Dom in der lebendigen Altstadt, die erstklassigen Hochschulen und Technologieeinrichtungen sowie die lebendige Nachbarschaft zu Belgien und den Niederlanden zeichnen Aachen und seine 250.000 Einwohner*innen aus.

Als eines der zentralen und zugleich anspruchsvollsten Projekte der Aachener Innenstadtentwicklung verfolgt das **Projekt Altstadtquartier Büchel** das Ziel, ein vollwertiges Altstadtquartier mit öffentlichen Räumen und einer altstadtypischen Nutzungsvielfalt zu schaffen.

Zur Steuerung des Projektes wurde im November 2019 die **Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG (SEGA)** als 100%ige Tochter der Stadt Aachen gegründet. Die SEGA hat bisher viel geschafft. Die Veränderungen sind unübersehbar.

Arbeiten Sie mit dem SEGA-Team weiter für die Zukunft Aachens!

Dafür suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

▶ Stellvertretende Geschäftsführung (w/m/d) mit kaufmännischem Schwerpunkt

Die Erteilung einer Prokura wird angestrebt.

Diese attraktive, unbefristete Position wird derzeit in Anlehnung an EG 14 TVöD vergütet.

IHRE Kernaufgaben

- ▶ Betriebswirtschaftliche Steuerung der Gesellschaft (u. a. Planung sowie Finanzierung)
- ▶ Personalverwaltung sowie Betreuung der vorhandenen Liegenschaften (unterstützt durch externe Partner)
- ▶ Vertretung der Geschäftsführung
- ▶ Unterstützung der Geschäftsführung bei der Erstellung von strategischen Konzepten und bei der Betreuung von Gremien

UNSERE ANFORDERUNGEN

- ▶ Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium, vorzugsweise im Bereich der Betriebs- oder Immobilienwirtschaft, oder erfolgreicher Abschluss des Angestelltenlehrgangs II bzw. vergleichbare Qualifikation (z. B. einschlägige Berufsausbildung)
- ▶ Mehrjährige betriebs- und finanzwirtschaftliche Erfahrungen, idealerweise im kommunalen Umfeld
- ▶ Erfahrungen im Projektcontrolling sowie in der Führung eines Teams
- ▶ Souveräne sowie kommunikative Persönlichkeit mit einem hohen Maß an Umsetzungsorientierung und Weitsichtigkeit

Idealerweise verfügen Sie darüber hinaus über juristische Grundkenntnisse im öffentlichen Bau-, Vergabe-, Privat- und Steuerrecht. Zudem können Sie Erfahrungen im Förder- und Vergabemanagement sowie der VOB, HOAI und AHO vorweisen.

Sie wollen Verantwortung für die Stadt Aachen übernehmen, die SEGA gemeinsam mit einem schlagkräftigen Team zukunftssicher gestalten und innovative Ideen in die Tat umsetzen? Dann sind Sie genau die*der Richtige für uns!

Interessiert? Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Gianna Forcella, Raza Hoxhaj oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte über die **zfm-Jobbörse** unter www.zfm-bonn.de/jobboerse zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!