

Mit der Ansiedlung von Microsoft und eines Digitalparks entwickelt sich die Kreisstadt Bergheim mit ihren 66.000 Einwohnerinnen und Einwohnern weiter. Durch den Kohleausstieg befinden wir uns mitten in einem spannenden Strukturwandel, der aufregende Aufgaben für das Gebäudemanagement bereithält. Hier haben Sie die Chance, Bergheims Zukunft an entscheidender Stelle mitzugestalten!

In unserer Abteilung Gebäudemanagement dreht sich alles um zukunftsorientierte Projekte. Diese werden von drei Sachgebieten koordiniert, dem technischen Gebäudemanagement, dem kaufmännischen Gebäudemanagement und dem Energiemanagement. Diese Vielfalt sorgt dafür, dass es bei uns nie langweilig wird! Besonders im Bereich Energiemanagement erwarten Sie abwechslungsreiche Aufgaben, die von spannenden Neubauprojekten wie Schulen und Kitas über Projekte zur Nutzung erneuerbarer Energien auf städtischen Gebäuden, bis hin zur Bauunterhaltung städtischer Objekte reichen.

Um Bergheim innovativ weiterzuentwickeln und die Abteilung Gebäudemanagement an entscheidender Stelle voranzubringen, suchen wir ab sofort einen

Ingenieur / Techniker (w/m/d) als Sachgebietsleitung Energiemanagement / TGA

Es erfolgt eine Vergütung bis nach Entgeltgruppe 13 TVöD.

Ihre Kernaufgaben

- ▶ Sie organisieren und führen unser Team aus derzeit acht motivierten Kolleginnen und Kollegen mit viel Fingerspitzengefühl und einer teamorientierten Haltung
- ▶ Gemeinsam mit den beiden anderen Sachgebietsleiterinnen und dem Abteilungsleiter, Lars Vongehr, planen und koordinieren Sie die vielfältigen Aufgaben im Gebäudemanagement
- ▶ Sie übernehmen die Projektsteuerung sowie Planung, Durchführung und Abrechnung von Neubau-, Umbau-, Erweiterungs- und Sanierungsmaßnahmen im Bereich versorgungstechnischer Anlagen (Leistungsphasen 1-9 HOAI) für alle städtischen Gebäude
- ▶ Als Fachmann*Fachfrau im Bereich Energiemanagement stehen Sie der Abteilungsleitung und dem Kollegium mit Rat und Tat zur Seite

Unsere Anforderungen

- ▶ Ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (Bachelor/FH-Diplom), vorzugsweise aus den Bereichen der Versorgungs-/Gebäudetechnik, Umwelttechnik, Energietechnik, Bauingenieurwesen bzw. einer vergleichbaren Fachrichtung
alternativ einen Abschluss als Bachelor Professional (mind. DQR 6)
- ▶ Sie haben einschlägige praktische Erfahrung in der Projektsteuerung im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung
- ▶ Engagement, Eigeninitiative und eine zielgerichtete Arbeitsweise gehören für Sie genauso dazu wie Freude an der Arbeit
- ▶ Idealerweise haben Sie bereits erste Führungserfahrungen gesammelt und/oder zeichnen sich durch ausgeprägte Führungskompetenzen und Teamfähigkeit aus

Mit Ihren ausgeprägten kommunikativen Fähigkeiten und Ihrem Gespür für Menschen begeistern Sie andere für Ihre Ideen. Sie schaffen es, eine positive Teamdynamik zu erzeugen und ein echtes „Wir-Gefühl“ aufzubauen. Erste Führungserfahrungen haben Sie möglicherweise schon gesammelt und dabei herausgefunden, worauf es in einer guten Teamführung wirklich ankommt.

Die Einarbeitung in verwaltungs- und abteilungsspezifische Software schreckt Sie nicht ab – Sie sind lernbereit und treten stets souverän und verbindlich auf. Da Sie den Führerschein der Klasse B besitzen, können Sie bei Bedarf auch mal eine Dienstreise unternehmen.

Wir bieten Ihnen eine spannende und herausfordernde Tätigkeit, bei der Sie auf die Unterstützung eines motivierten Teams zählen können. Außerdem profitieren Sie von attraktiven Fortbildungsprogrammen und vielen Angeboten der betrieblichen Gesundheitsförderung. Um Ihre Work-Life-Balance zu fördern, bieten wir flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit, im Home-Office zu arbeiten.

Die Stelle ist in gleicher Weise für alle Geschlechter (w/m/d) geeignet und grundsätzlich in Teilzeitstellen teilbar. Bewerbungen von schwerbehinderten Personen werden begrüßt. Auch anonymisierte Bewerbungen sind erwünscht und werden im Auswahlverfahren gleichberechtigt berücksichtigt.

Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft zfm. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228/265004 Theresa Meister, Annika Lachmann oder Roland Matuszewski gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte über die **zfm-Jobbörse** unter www.zfm-bonn.de/jobboerse zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!