

## Solingen wächst! Gestalten Sie die Zukunft der Stadt in herausgehobener Position mit!

Die Klingenstadt Solingen liegt mit ihren knapp 165.000 Einwohnerinnen und Einwohnern verkehrsgünstig in der pulsierenden Metropolregion Rheinland und besticht durch ihre Nähe zum Naturpark Bergisches Land. Die zentrale Lage, die grünen Stadtoasen und die gelebte Kombination aus Tradition und Moderne versprechen eine hohe Lebens- und Freizeitqualität.

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Solingen GmbH & Co. KG (SEG) wurde im Jahr 2020 gegründet. Das Aufgabengebiet der SEG ist sehr vielfältig und umfasst die Brachflächenentwicklung, den Bau notwendiger kommunaler Infrastruktur, die Entwicklung von Immobilien und Grundstücken der Gesellschafter, den Wohnungsneubau sowie die Entwicklung städtebaulicher Problemgrundstücke.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine gestaltungsstarke und erfahrene Persönlichkeit als

# Geschäftsführung der SEG (w/m/d)

Die Position ist als Vollzeitstelle ausgeschrieben und bietet attraktive gehaltliche Rahmenbedingungen. Die Bestellung erfolgt zunächst auf 5 Jahre.

## Ihre Kernaufgaben

- ▶ Unternehmerische Gesamtverantwortung und Vertretung der Gesellschaft unter Berücksichtigung übergeordneter städtischer und politischer Zielsetzungen
- ▶ Verantwortungsvolle und selbstständige Steuerung aller anfallenden städtebaulichen sowie hochbaulichen Aufgaben, inklusive Planungs- und Bauprozessen
- ▶ Ansprache von Investoren und Projektentwicklern sowie Umsetzung von Fördermittelprojekten mit Bedeutung für die Stadtentwicklung
- ▶ Souveräne Repräsentation der Gesellschaft nach innen und außen sowie Vertretung der SEG in den Gesellschafterversammlungen, dem Fachbeirat und dem Wirtschaftsbeirat der SEG sowie in Ausschüssen einschließlich der Erstellung von Entscheidungsvorlagen
- ▶ Vertrauensvolle und professionelle Zusammenarbeit mit den Gesellschaftern, den politischen Gremien sowie externen Dienstleistern und Kooperationspartnern

## Unsere Anforderungen

- ▶ Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium aus den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Städtebau, Stadtplanung, Raumplanung oder vergleichbarer (Fach-)Hochschulabschluss, auf dessen Basis gleichwertige Fähigkeiten erworben wurden
- ▶ Langjährige einschlägige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise im kommunalen Sektor sowie mit dazugehöriger Betreiberverantwortung
- ▶ Erfahrungen in der Akquise und Verwendung von Fördermitteln
- ▶ Organisationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick, Belastbarkeit sowie eine hohe Lösungsorientierung

Ob die städtebauliche Entwicklung von Problembereichen, der Ausbau familienfreundlicher kommunaler Infrastruktur, beispielsweise im Rahmen des Neubauprojektes Schwanenstraße oder Ihre eigenen Ideen für ein Solingen von morgen – als Geschäftsführung der SEG wirken Sie maßgeblich an der zukunftsfähigen Ausrichtung der Stadt Solingen mit. Gemeinsam mit einem kreativen und motivierten Team sowie auf Basis Ihrer Erfahrungen in den HOAI Leistungsphasen 1 – 9 gestalten Sie Lebensorte, urbane Quartiere und Wohlfühlöasen inmitten unserer prosperierenden Stadt.

Gehen Sie davon aus, dass die vertraglichen Rahmenbedingungen Sie überzeugen werden.

Die Stadt Solingen engagiert sich für Chancengleichheit.

## Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Maren Kammerer, Yanna Schneider und Waishna Kaleth gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte über die **zfm-Jobbörse** unter [www.zfm-bonn.de/jobboerse](http://www.zfm-bonn.de/jobboerse) zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!