



Bauen. Bewahren. Lüneburg gestalten. Bauen Sie an der Zukunft einer Stadt mit Geschichte!



Hansestadt **Lüneburg**

Mit rund 78.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ist die Hansestadt Lüneburg das wirtschaftliche und kulturelle Oberzentrum Nordostniedersachsens. In attraktiver Lage zwischen Hamburg und Hannover verbindet Lüneburg historische Vielfalt mit moderner Urbanität, hoher Lebensqualität und einer lebendigen Kulturszene.

Das Dezernat VI umfasst die Stabsstelle Bauverwaltung und die drei Fachbereiche Stadtentwicklung, Tiefbau und Grün, Gebäudewirtschaft. Das Dezernat steht für nachhaltiges Wachstum, den Erhalt des historischen Stadtbildes und die Weiterentwicklung lebenswerter Quartiere im Einklang mit Klima und Natur.

Auch unsere Stadtverwaltung befindet sich im Wandel – wir gestalten Innovation inmitten unserer historischen Altstadt mit mehr als 1.500 Baudenkmälern.

Unterstützen Sie uns hierbei zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Stadtbaurätin oder Stadtbaurat (w/m/d)

Die Wahl erfolgt auf Vorschlag der Oberbürgermeisterin für eine Amtszeit von acht Jahren. Die Dienstbezüge richten sich nach Besoldungsgruppe B 4 NBesG zzgl. einer Dienstaufwandsentschädigung.

Eine Änderung der Dezernatsverteilung bleibt vorbehalten.

Ihre Kernaufgaben

- ▶ Verantwortungsvolle Leitung des Dezernates mit den Fachbereichen Stadtentwicklung, Tiefbau und Grün, Gebäudewirtschaft sowie der Stabsstelle Bauverwaltung
- ▶ Kooperative und zielorientierte Führung der rund 210 Mitarbeitenden
- ▶ Zukunftsorientiertes Management und Weiterentwicklung des Baudezernats mit Fokus auf Klimaschutz, bezahlbaren Wohnraum und den Erhalt der historischen Altstadt
- ▶ Bau und Unterhaltung der diversen städtischen Liegenschaften
- ▶ Vertretung des Dezernates in Kooperation mit Politik, Behörden, Gremien und der Öffentlichkeit

Unsere Anforderungen

- ▶ Abgeschlossenes einschlägiges wissenschaftliches Hochschulstudium (bspw. Architektur, Städtebau, Bauingenieurwesen oder einem vergleichbaren technischen, verwaltungswissenschaftlichen oder juristischen Studiengang) oder die Laufbahnbefähigung für das 2. Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2 des allgemeinen oder des technischen Verwaltungsdienstes
- ▶ Mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Leitungs- und Managementfunktion im öffentlichen oder kommunalen Bereich
- ▶ Ausgeprägte Führungs- und Managementkompetenzen
- ▶ Nachgewiesene Kenntnisse in der verantwortlichen Durchführung von Großprojekten
- ▶ Kenntnisse der Verfahrens- und Entscheidungsstrukturen in einer Kommunalverwaltung
- ▶ Erfahrungen in der Zusammenarbeit mit politischen Gremien

Gesucht wird eine tatkräftige und innovationsfreudige Persönlichkeit, die nicht nur über ausgeprägte organisatorische und kommunikative Fähigkeiten, sondern auch über politisches und gesellschaftliches Einfühlungsvermögen verfügt. Auf Basis Ihrer fachlichen Kompetenz in stadtplanerischen und baurechtlichen Aufgabenstellungen in Verbindung mit Ihrer Kreativität und Entscheidungsfreude führen Sie unser Dezernat in die Zukunft.

Mit der Oberbürgermeisterin, dem Verwaltungsvorstand sowie der Politik arbeiten Sie vertrauensvoll zusammen, um Lüneburg voranzubringen.

Die Hansestadt Lüneburg engagiert sich für Chancengleichheit. Menschen mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Sie sind noch nicht ganz überzeugt? Dann entdecken Sie [hier](#) weitere gute Gründe, warum sich ein Einstieg bei der Hansestadt Lüneburg lohnt.

Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Raza Hoxhaj, Sanny Martinez oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte **bis zum 21.12.2025** über die **zfm-Jobbörse** unter www.zfm-bonn.de/jobboerse zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!